

T.C.

SINDIRGI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR ÖZETLERİ

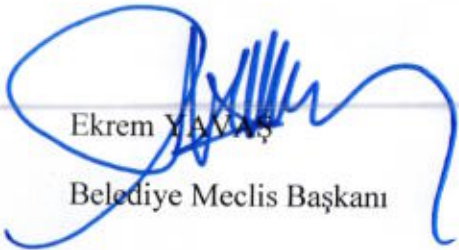
2020 YILI OCAK AYI OLAĞAN KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETİ
06/01/2020	2020/1	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Ekrem YAVAŞ' ın Meclis Başkanlığında, toplam 16 (onaltı) üyenin iştiraki ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi gereğince 06/01/2020 Pazartesi günü saat 11:00'de Belediye Toplantı Salonu toplandı. İsim okunmak üzere imza karşılığı yapılan yoklamada; Meclis Üyeleri Ekrem YAVAŞ, Fahrettin DOLAR, Tufan GÜRLEK, Orhan KAYA, Karip DÖNMEZ, Çağrı Çağatay ÇAVDAR, Hatice DEMİR, Mustafa GÜLER, Şükrü ÇAKMAK, Adem DEMİRCAN, Zeki AYAN, Asım GÖKSİDAN, Fikret KAVAKLI, Mehmet ÇETİN, Barış URAN ve Bülent ATA 'nın toplantıya iştirak ettikleri görüldü.
06/01/2020	2020/2	Belediye Başkanlığınca Belediye Meclisine havale edilen, gündem dışı birimlerden gelen havaleli evraklar hakkında, gündemin son maddesinden sonra gündeme alınarak görüşülmesi oy birliği ile kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/3	09.04.2019 tarih ve 2019/32 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 2 yıllığına Belediye Meclis Zabıt Kâtibi asil üyeliğine seçilen Yücel KARAN, 26.12.2019 tarihinde Meclis Üyeliğinden kendi isteği ile istifa ettiği ve yerine kalan süreyi tamamlamak üzere asil olarak Meclis Üyeleri arasından Hatice Demir'in seçilmesine, Belediye Meclisince oy birliğiyle kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/4	Mevcut İmar planımızda Eğitim alanı olarak görülen, İlçemiz, Tapunun Kurtuluş mahallesi, 38 ada, 11 parsel ve çevresinde, 1/5000 Ölçekli Nazım imar planı Değişikliği teklifimiz ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifimizin Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesine, Belediye meclisince yapılan işaretli oylamada İmar Komisyonuna havale edilmesinin oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/5	İlçemiz, Kurtuluş (Camicedit) Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Hazineye ait 38 ada, 11 parsel numaralı, 6.394,94 m yüzölçümlü, Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli ve üzerinde Cumhuriyet Ortaokulu bulunan taşınmazın 2.500,00 m 'lik kısmının Sındırgı Belediyesine devri karşılığında, İlçemiz, Kurtuluş Mahallesinde bulunan Sındırgı Belediyesi ile Hazine adına hisseli olan 714 ada, 1 parsel numaralı 4.000,66 m2 yüzölçümlü, imar planında İlköğretim alanında kalan taşınmazdaki 1.283,89 m 'lik Belediye hissesinin Hazineye devri ile aynı taşınmaz üzerine Belediyemiz tarafından 18 derslikli Ortaokul binası yapılması konularında, trampa ve arsa karşılığı inşaat işi yapılması planlanmaktadır. Söz konusu Proje kapsamında, İnşai faaliyetlere başlanabilmesi için, İlgili Bakanlıklar ile Protokol yapmak üzere, Belediye Başkanı Ekrem YAVAŞ' a Yetki verilmesi konusunun oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

06/01/2020	2020/6	<p>İlçemiz, Tapunun Kurtuluş (Camicedit) Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait, 38 ada, 24 parsel üzerinde bulunan Bahçeli Kargir Sinema Binası vasfındaki taşınmazımızın bir kısmının 1. katta 6, 7 ve 8 nolu bölümler, BALMEK (Meslek Edindirme Kursları) tarafından kullanılmak üzere 1 (bir) yıllığına Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına (BALMEK ) bedelsiz Tahsis edilmiştir.</p> <p>Ancak, verilmiş olunan sürenin dolmuş olması nedeni ile, 3 Yıl süreli Tahsisinin bedelsiz olarak uzatılması talep edilmektedir. Konunun Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada oybirliğiyle kabulüne karar verildi.</p>
06/01/2020	2020/7	<p>Mükerrer cadde, sokak, küme evleri ile AKS bozukluğu olan cadde, sokak isimlerinin ekli belgede belirtildiği üzere değiştirilmesi, cadde ve sokak ismi belirlenmemiş kadastral yollar ile imar planında yol olarak görülen ancak cadde sokak ismi verilmeyen ve yerinde açılmamış olan yollarında önümüzdeki zaman içerisinde açılması halinde, yol isimlerinin, ulusal adres veri tabanı standartlarına uygun şekilde numaralı isim olarak verilmesine, yeniden Meclis Kararı alınmaksızın uygulanması yönündeki imar komisyon kararının Belediye Meclisince oybirliğiyle kabulüne karar verildi.</p>
06/01/2020	2020/8	<p>İlçemiz sınırları içerisinde mülkiyetleri Belediyemize ait olan taşınmazların satışına ilişkin imar komisyon kararının oy birliğiyle kabulüne karar verildi.</p>
06/01/2020	2020/9	<p>Spor Kulüplerine Yapılacak nakdi yardımın bir önceki yılın Genel Bütçe Merkezi İdare Vergi gelirlerinden, Belediyeler için tahakkuk eden miktarın binde onikisini geçmeyeceği 6495 sayılı kanunun 100. Maddesi ile belirtildiğinden; 5779 sayılı yasa gereği, 2019 Mali yılı Genel Bütçe Merkezi İdare Vergi Gelirleri net tahakkuk tutarı 14.339.830,28 TL alınan payın %0,12 (binde onikisi) olan <b>172.077,96TL</b> yi geçmemek üzere ihtiyaç ve talepleri doğrultusunda Sındırgı Belediye Spor Kulübüne (Futbol ve Güreş) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) bendi hükmü gereğince nakdi yardım olarak aktarılmasının kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.</p>
06/01/2020	2020/10	<p>Belediyemiz birimlerinin 2019 yılı Gider Bütçesi harcama kalemlerinde, ödenekleri yetersiz geldiğinden, yetersiz gelen ödeneklerine Kurumsal kodların tamamı, fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında belirtilen tutarlar kadar ödenek aktarması konusunda yapılan işaretli oylamada talebinin oy birliği ile kabulüne karar verildi.</p>
06/01/2020	2020/11	<p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince, İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000 in üzerindeki belediyelerde, Belediye Meclisinin her Ocak Ayı toplantısında, Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin denetimi için kendi Meclis Üyeleri arasından gizli oyla üç' ten az, beş' ten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturacağı hükme bağlandığından yapılan gizli oylama sonucunda 2020 yılı Belediye Denetim Komisyonu Üyeliğine; 1- Fahrettin DOLAR 2- Tufan GÜRLEK 3- Adem DEMİRCAN 4-ASİM GÖKSİDAN 5- Fikret KAVAKLI seçilmiştir.</p>
06/01/2020	2020/12	<p>Belediyemiz Meclis Başkanı ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, Belediye Başkanına ödenen aylık bütüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri (1/3) oranında Huzur Hakkı ödenmesine, Belediye Meclisince oy birliği ile kabul edilmiştir.</p>

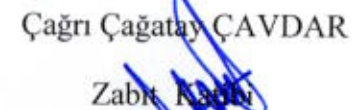
06/01/2020	2020/13	Belediyemiz tarafından her yıl geleneksel olarak düzenlenen Uluslararası Sındırgı Yağcıbedir Halı Kültür ve Sanat Günleri etkinliğinin 2020 yılında 29 Ağustos 2020 tarihi ile 6 Eylül 2020 tarihleri arasında belirlenecek herhangi bir tarihinde 4 gün olarak belirlenmesinin yapılan işaretli oylamada oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/14	5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesinin (b) fıkrası gereğince Belediye Meclisinin 2020 yılında tatil yapacağı ayının Eylül ayı olarak belirlenmesi hususunda yapılan işari oylamada, oy birliği ile kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/15	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in, 10. maddesine göre ekte sunulan müzekkereye ekli I sayılı kadro ihdas cetvelinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi 1. fıkrası gereği, Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/16	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in, 11. maddesine göre ekte sunulan müzekkereye ekli III sayılı dolu kadro derece değişikliği cetvelinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi 1. fıkrası gereği, Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/17	Belediyemizde münhal bulunan Avukat, Mimar, Peyzaj Mimarı, Mühendis, Ekonomist, Tekniker ve Teknisyen kadrolarına 2020 yılında, yıl sonuna kadar 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereği sözleşmeli olarak, 2020 yılında Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan genelgeye göre, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 32. maddesi hükümlerince ve 5393 sayılı Belediye Kanunu çerçevesinde çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli personele verilecek olan ücret tavanını aşmamak üzere Asgari geçim indirim tutarının, aylık net sözleşme ücretinin belirlenmesi esnasında dikkate alınmayacağından, Net Asgari Ücret 2.324,70 TL - Bekar işçi için AGİ 220,73 = <b>Net 2.103,97 TL Taban ücret</b> olarak belirlenmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince Belediye Meclisinde yapılan işaretli oylama neticesinde, oy birliği ile kabul edilmiştir.
06/01/2020	2020/18	23/01/2020 tarihinde Ukrayna'nın Lviv Kentinde düzenlenecek olan Kaleidoscope Of Artistic Christmas Meeting etkinliği için Belediye Başkanımız Ekrem YAVAŞ, Belediye Meclis Üyelerimiz ve Sındırgı Mehter Takımı davet edilmiştir. İlimizi, İlçemizi ve Belediyemizi tanıtmak, örfümüzü, tarihimizi, kültürümü aktarmak amacıyla ekli listede kimlik bilgileri bulunan davetlilerin (pasaport harçlarının kendileri tarafından karşılanmak suretiyle) katılımcı olarak gönderilmeleri için hizmet pasaportu çıkarılması hususunun Belediye Meclisince oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/19	Belediyemizde görev yapan Zabıta Personeline ödenen fazla mesai ücretinin, 2020 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvelinin III. Bölümünün B-Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti kısmının 1. Maddesine uygun olarak 01 Ocak 2020 tarihinden geçerli olmak üzere, 2019 yılındaki aldıkları ücretlerin %7,5 nu oranında artırılarak Belediyemiz Zabıta Biriminde görev yapan Zabıta Müdürüne brüt 532,13 TL, Zabıta Amirine brüt 520,30 TL, Zabıta Komiserine brüt 508,48 TL, Zabıta Memurlarına brüt 496,65 TL aylık maktu fazla mesai ücreti verilmesine, yapılan işaretli oylamada, oy birliği ile kabul edilmiştir.

06/01/2020	2020/20	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2020 tarih ve 41 sayılı Koruma Amaçlı İmar Planı Konulu müzekkeresinin Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada İmar Komisyonuna Havale edilmesinin oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/21	Belediye Meclis Üyeleri Barış URAN, Orhan KAYA ve Şükrü ÇAKMAK'ın vermiş oldukları Ticari+Konut konulu önerenin Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
06/01/2020	2020/22	Belediye Başkanı Ekrem YAVAŞ'ın sunmuş olduğu önerge; Sındırgı Jeotermal Bölgesel Isıtma Sisteminin işletilmesi sırasında sisteme ilave vana devri daim pompası v.s. takarak veya ayarları ile oynayarak ısınmanın bozulmasına sebebiyet verenler ile ilgili Sınjet Jeotermal Kaynak Suları ve Yenilenebilir A.Ş. Abonelik Sözleşmesinin 5.4. maddesinin değiştirilmesi ve Bu fiillerin işlenmesini yapan tesisatçı firmalara da sözleşmedeki aynı cezanın verilmesini, fiilin tekrarı halinde çalışma ve işyeri ruhsatının iptaline karar verilmesi ile ilgili önerenin Belediye meclisince yapılan işaretli oylamada oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/23	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.01.2020 tarih ve 15 sayılı müzekkeresine istinaden 06.01.2020 tarih ve 2020/4 sayılı meclis kararıyla İmar Komisyona havale edilen 38 Ada ve çevresi imar plan değişikliği hakkındaki imar komisyon kararının oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/24	Belediye Meclis üyeleri, Barış URAN, Şükrü ÇAKMAK ve Orhan KAYA'nın Belediye meclisine sunmuş olduğu 06.01.2020 tarih ve 2020/21 sayılı Meclis Kararı ile imar komisyonuna havale edilen Konut +Ticari konu ile ilgili imar komisyon kararının oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
06/01/2020	2020/25	2020 Yılı Ocak Ayı Olağan Meclis Toplantısının Birleşimine son verilmesi ve 2020 yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının ise 04/02/2020 tarihinde Salı günü Saat:11:00' da Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına karar verilmiştir.

  
Ekrem YAVAŞ  
Belediye Meclis Başkanı

Hatice DEMİR  
Zabıt Katibi



  
Çağrı Çağatay ÇAVDAR  
Zabıt Katibi